



# SERVICIOS GSINMOBILIARIO

ASESÓRATE Y ASEGURA TÚ FUTURO



[WWW.GSINMOBILIARIO.CL](http://WWW.GSINMOBILIARIO.CL)

# NUESTRA HISTORIA

¿Alguna vez te has sentido abrumado por la complejidad del proceso de compra, venta o inversión en propiedades? Bueno, no estás solo. El mercado inmobiliario puede ser confuso y opaco para muchos, lo que dificulta que las personas tomen decisiones informadas y seguras.

GSinmobiliario es una empresa dedicada a ofrecer soluciones integrales en el sector inmobiliario, comprometidos con la transparencia y la confianza en cada una de nuestras transacciones. Con más de 7 años de experiencia, nuestro equipo profesional acompaña a nuestros clientes desde la búsqueda de la propiedad ideal hasta el cierre exitoso de la operación, asegurando siempre un servicio personalizado y adaptado a sus necesidades."

Creemos que cada propiedad cuenta una historia, y estamos aquí para ayudarte a escribir la tuya. Nos dedicamos a guiar en cada paso del camino, brindando asesoría y acompañamiento para que tus decisiones inmobiliarias sean más fáciles y seguras.



# NUESTROS SERVICIOS



## GESTIÓN DE CRÉDITO

En GSInmobiliario, nos encargamos de todo el proceso de compra de tu propiedad, desde la búsqueda hasta la firma de escrituras. Te asesoramos legal y financieramente, gestionamos trámites y negociamos en tu nombre, asegurando una transacción segura y eficiente



## ASESORIA FINANCIERA

Ofrecemos asesoría financiera personalizada para ayudarte a tomar las mejores decisiones en la compra de tu propiedad. Analizamos tu situación financiera y te guiamos en la obtención del financiamiento adecuado, ya sea a través de créditos hipotecarios o alternativas de inversión.



## CORRETAJE DE PROPIEDADES

Actuamos como tu corredor de propiedades de confianza, gestionando todo el proceso de venta de inmuebles. Te ayudamos a encontrar la propiedad ideal o el comprador adecuado, con un enfoque personalizado. Nos encargamos de la promoción, negociación y trámites legales necesarios, asegurando que obtengas las mejores condiciones del mercado

# BUSCAMOS FINANCIAMIENTO

## LEASING HABITACIONAL



Leasing habitacional es una opción para comprar una vivienda sin la necesidad de un crédito hipotecario tradicional. La compra de la propiedad se efectúa como un contrato de arriendo con derecho a compra, donde pasas a ser el dueño de la propiedad pagando el último dividendo. Financia hasta el 95% el cual la diferencia se debe completar con ahorros propios. Generalmente los plazos son entre 8 y 20 años.

## MUTUO HIPOTECARIO



Mutuo Hipotecario Endosable es un crédito hipotecario, donde la vivienda o el inmueble asociado a la operación de financiamiento es la garantía del préstamo otorgado. En este tipo de créditos los términos se encuentran sujetos a las condiciones pactadas en el contrato celebrado con carácter de escritura pública. La condición de endosable permite a la entidad que otorga el préstamo transferirlo o cederlo a terceros para su financiamiento.

## CREDITOS HIPOTECARIOS



Te ofrecemos un servicio integral de asesoría para obtener el mejor crédito hipotecario convencional a través de distintas entidades bancarias. Sabemos que la adquisición de una propiedad es una decisión importante, por eso trabajamos para identificar la opción de financiamiento que mejor se ajuste a tus necesidades y capacidad financiera



# SERVICIOS OUTSOURCING



## SERVICIO ÁREA OPERACIONAL

En GSIInmobiliario, ofrecemos un servicio exclusivo de outsourcing del área operativa para brokers inmobiliarios, corredores de propiedades e inmobiliarias. Nos encargamos de la gestión de créditos, simplificando el proceso financiero y asegurando una mayor eficiencia en cada transacción. Nuestro equipo especializado se ocupa de cada detalle operativo, permitiéndote concentrarte en cerrar tus negocios y así nosotros nos hacemos cargo del seguimiento, solicitud e intervención de las gestiones hipotecarias.

Mediante nuestras alianzas con mutuarías, bancos y cooperativas, queremos cumplir nuestra misión en realizar estas operaciones en un corto plazo y ajustado a su solicitud.

### BENEFICIOS

- 
- GESTIÓN COMPLETA DE CRÉDITOS
  - AHORRO DE TIEMPO Y RECURSOS
  - ORIENTACIÓN ESPECIALIZADA

# LOS BENEFICIOS DE ELEGIRNOS



ACOMPANIAMIENTO PERSONALIZADO



TRANSPARENCIA Y CONFIANZA



BUSCAMOS TÚ MEJOR OPCIÓN

QUE SE AJUSTAN A LOS REQUERIMIENTOS DE CADA CLIENTE.



SATISFACCIÓN GARANTIZADA

El 100% de nuestros clientes avalan y reconocen nuestra forma de trabajo.





“CONFÍA EN G SINMOBILIARIO PARA LLEVAR  
TUS METAS AL SIGUIENTE NIVEL.  
CONTÁCTANOS HOY Y TRANSFORMA TUS  
SUEÑOS EN REALIDAD.”

[info@gsinmobiliario.cl](mailto:info@gsinmobiliario.cl)

[WWW.GSINMOBILIARIO.CL](http://WWW.GSINMOBILIARIO.CL)

O ESCANEA NUESTROS CODIGOS QR



PÁGINA WEB

